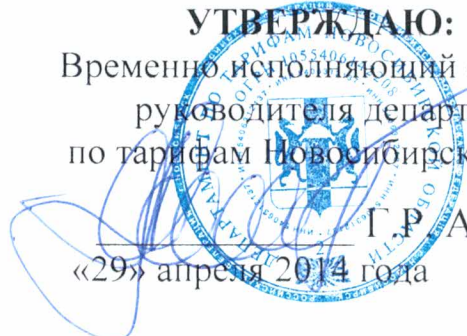


УТВЕРЖДАЮ:
Временно исполняющий обязанности
руководителя департамента
по тарифам Новосибирской области
Г.Р. Асмодьяров
«29» апреля 2014 года



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

29.04.2014

№ 18

Председательствующий:

Асмодьяров Г.Р.

Секретарь правления:

Кашуба А.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Марунченко Е.Г.

Третьякова А.И.

Сальников И.С.

Легостаева Е.О.

Лим М.Б.

Мерзляков П.М.(заочно)

работники аппарата департамента:

Агапитова С.Г.

Меленчук А.А.

Данильчук Д.А.

Копыткова Н.Ю.

Приглашенные (регистрационный лист присутствующих прилагается):

ОАО «РЭС»

Ожогов А.А.

Хоруженко А.И.

Копылов А.А.

ООО фирма «Арго»

Мирошников О.В.

Сумин А.Н.

Бозо С.С.

ООО «АКВА СИТИ»

Мартыненко В.В.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Давыдов А.Б.
Галкин А.Н.
Сидоренко Д.Л.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (ОГРН 1115476111706, ИНН 5402542676), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 762 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

Доклад главного эксперта отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Агапитовой С.Г.

2. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» (ОГРН 1045400530922, ИНН 5401232181), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 10006,07 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

Доклад главного эксперта отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Агапитовой С.Г.

3. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» (ОГРН 1125476130482, ИНН 5403340231), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 50 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

Доклад главного эксперта отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Агапитовой С.Г.

4. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «СпринтИнфо» (ОГРН 1065406160115 ИНН 5406366238), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 95 кВт, к электрическим сетям Научно-производственного объединения «ЭЛСИБ» открытое акционерное общество.

Доклад заместителя начальника отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Меленчука А.А.

5. О признании утратившими силу приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 29.05.2012 № 71-ЭЭ, от 12.12.2012 № 781-ЭЭ и о внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 19.12.2013 № 436-ЭЭ.

Доклад главный специалист отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Данильчук Д.А.

6. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

7. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска.

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

8. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска.

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

1. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (ОГРН 1115476111706, ИНН 5402542676), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 762 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

Слушали Агапитову С.Г.

Агапитова С.Г. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента материалов дела об установлении платы

за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (ОГРН 1115476111706, ИНН 5402542676), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 762 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение спортивно-оздоровительного комплекса по Красному проспекту, г. Новосибирск», заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (*текст доклада прилагается, приложение № 1-III к настоящему протоколу*).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Ожогову А.А., Хоруженко А.И., Копылову А.А. задать вопросы Агапитовой С.Г. по существу доклада. Члены правления департамента, Агапитова С.Г., представители организации обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Агапитовой С.Г.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (ОГРН 1115476111706, ИНН 5402542676), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 762 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение спортивно-оздоровительного комплекса по Красному проспекту, г. Новосибирск», заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Эльбрус», в размере согласно докладу Агапитовой С.Г.»

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за» (заочно, письменное мнение прилагается к протоколу).

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (ОГРН 1115476111706, ИНН 5402542676), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 762 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение спортивно-оздоровительного комплекса по Красному проспекту, г. Новосибирск», заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Эльбрус», в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
1.	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	59,745
1.1.	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	7,218
1.2.	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	19,117
1.3.	<i>Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых Устройств Заявителя</i>	5,605
1.4.	<i>Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети</i>	27,805
<i>Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям</i>		59,745

».

2. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» (ОГРН 1045400530922, ИНН 5401232181), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 10006,07 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

Слушали Агапитову С.Г.

Агапитова С.Г. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» (ОГРН 1045400530922, ИНН 5401232181), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 10006,07 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 249 кВт через объекты электросетевого хозяйства ООО «Сибэлектропривод», заказчик – ООО «Сибэлектропривод» (текст доклада прилагается, приложение № 2-ТП к настоящему протоколу).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Ожогову А.А., Хоруженко А.И., Копылову А.А. задать вопросы Агапитовой С.Г. по существу доклада. Члены правления департамента, Агапитова С.Г., представители организации обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Агапитовой С.Г.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» (ОГРН 1045400530922, ИНН 5401232181), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 10006,07 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 249 кВт через объекты электросетевого хозяйства ООО «Сибэлектропривод», заказчик – ООО «Сибэлектропривод», в размере согласно докладу Агапитовой С.Г.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за» (заочно, письменное мнение прилагается к протоколу).

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» (ОГРН 1045400530922, ИНН 5401232181), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 10006,07 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 249 кВт через объекты электросетевого хозяйства ООО «Сибэлектропривод», заказчик – ООО «Сибэлектропривод», в следующем размере:

№ п/п	Наименование мероприятий технологического присоединения	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1.	Организационные мероприятия всего, в том числе:	27,514
1.1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)	2,742
1.2.	Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ	10,694
1.3.	Участие в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых Устройств Заявителя	5,745
1.4.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	8,333
Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям		27,514

».

3. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» (ОГРН 1125476130482, ИНН 5403340231), максимальной

мощностью энергопринимающих устройств 50 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети».

Слушали Агапитову С.Г.

Агапитова С.Г. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» (ОГРН 1125476130482, ИНН 5403340231), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 50 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение здания складов по ул. Сибиряков – Гвардейцев, 62/2, г. Новосибирск», заказчик – Потребительский кооператив «Кооператив сибиряков» (*текст доклада прилагается, приложение № 3-ТП к настоящему протоколу*).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Ожогову А.А., Хоруженко А.И., Копылову А.А. задать вопросы Агапитовой С.Г. по существу доклада. Члены правления департамента, Агапитова С.Г., представители организации обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Агапитовой С.Г.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» (ОГРН 1125476130482, ИНН 5403340231), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 50 кВт, к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение здания складов по ул. Сибиряков – Гвардейцев, 62/2, г. Новосибирск», заказчик – Потребительский кооператив «Кооператив сибиряков», в размере согласно докладу Агапитовой С.Г.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за» (заочно, письменное мнение прилагается к протоколу).

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» (ОГРН 1125476130482, ИНН 5403340231), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 50 кВт, к

электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение здания складов по ул. Сибиряков – Гвардейцев, 62/2, г. Новосибирск», заказчик – Потребительский кооператив «Кооператив сибиряков», в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
1.	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	27,346
1.1.	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	3,766
1.2.	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	6,286
1.3.	<i>Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети</i>	17,294
<i>Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям</i>		27,346

».

4. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «СпринтИнфо» (ОГРН 1065406160115 ИНН 5406366238), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 95 кВт, к электрическим сетям Научно-производственного объединения «ЭЛСИБ» открытое акционерное общество.

Слушали Меленчука А.А.

Меленчук А.А. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «СпринтИнфо» (ОГРН 1065406160115 ИНН 5406366238), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 95 кВт, к электрическим сетям Научно-производственного объединения «ЭЛСИБ» открытое акционерное общество по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54/2» (текст доклада прилагается, приложение № 4-ТП к настоящему протоколу).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Меленчуку А.А. по существу доклада. Члены правления департамента, Меленчук А.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Меленчука А.А.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «СпринтИнфо» (ОГРН 1065406160115 ИНН 5406366238), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 95 кВт, к электрическим сетям Научно-производственного объединения «ЭЛСИБ» открытое акционерное общество по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54/2», в размере согласно докладу Меленчука А.А.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за» (заочно, письменное мнение прилагается к протоколу).

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 30 апреля 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «СпринтИнфо» (ОГРН 1065406160115 ИНН 5406366238), максимальной мощностью энергопринимающих устройств 95 кВт, к электрическим сетям Научно-производственного объединения «ЭЛСИБ» открытое акционерное общество по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54/2», в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
1.	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	9,586
1.1.	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю ТУ</i>	5,021
1.2.	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	3,074
1.3.	<i>Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств</i>	1,035
1.4.	<i>Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети</i>	0,456
<i>Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям</i>		9,586

».

5. О признании утратившими силу приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 29.05.2012 № 71-ЭЭ, от 12.12.2012 № 781-ЭЭ и о

внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 19.12.2013 № 436-ЭЭ.

Слушали Данильчук Д.А.

Данильчук Д.А. сообщила следующее. Открытое акционерное общество «Новосибирский механический завод «Искра» письмом от 16.04.2014 года исходящий № 3010/3307 известил департамент по тарифам Новосибирской области о расторжении договора с Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» на оказание услуг по передаче электрической энергии с 01.04.2013 года.

В качестве обоснования организацией представлено Соглашение от 09.04.2014 года о расторжении договора № У-15-П от 20.08.2008 года на оказание услуг по передаче электрической энергии с Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети».

На основании представленных материалов предлагается принять решение об отмене приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 29.05.2012 № 71-ЭЭ, от 12.12.2012 № 781-ЭЭ и о внесении следующих изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 19.12.2013 № 436-ЭЭ с 01.04.2014:

- 1) признать утратившим силу пункт 10 приказа;
- 2) в приложениях № 1 и № 2 к приказу строку 1 признать утратившей силу.

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия решения об отмене приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 29.05.2012 № 71-ЭЭ, от 12.12.2012 № 781-ЭЭ и о внесении предложенных Данильчук Д.А. изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 19.12.2013 № 436-ЭЭ с 01.04.2014.

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за» (заочно, письменное мнение прилагается к протоколу).

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Признать утратившими силу:

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 29.05.2012 № 71-ЭЭ «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для открытого акционерного общества «Новосибирский механический завод «Искра»;

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 12.12.2012 № 781-ЭЭ «О корректировке необходимой валовой выручки и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии, установленных для открытого акционерного общества «Новосибирский механический завод «Искра» на долгосрочный период регулирования».

2. Внести в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 19.12.2013 № 436-ЭЭ «О корректировке на 2014 год необходимой валовой выручки и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии, установленных на долгосрочный период регулирования для сетевых организаций в Новосибирской области» следующие изменения:

- 1) признать утратившим силу пункт 10 приказа;
- 2) в приложениях № 1 и № 2 к приказу строку 1 признать утратившей силу.».

6. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению - многоквартирные дома микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов по вопросу об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» - «Планируемые к подключению - многоквартирные дома микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (текст доклада прилагается, приложение 5-В к настоящему протоколу).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» Давыдову А.Б., Галкину А.Н., Сидоренко Д.Л., представителям ООО фирма «Арго» Мирошникову О.В., Сумину А.Н., Бозо С.С. задать вопросы Копытковой Н.Ю. по существу представленной информации и предоставил слово.

Представители ООО фирмы «Арго» высказали сомнения по целесообразности включения в расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) мероприятий по реконструкции водовода напорного от НС-3 до 3-го подъема завода Чкалова (инв. номер 9364) в полном объеме - 139370,48 тыс. руб. (без НДС).

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«В соответствии с пунктом 6.6 Регламента работы правления департамента по тарифам Новосибирской области, утверждённого приказом руководителя департамента по тарифам Новосибирской области от 21.09.2010 № 78, в связи с уточнением (согласованием с Министерством строительства и

ЖКХ Новосибирской области) целесообразности включения в расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанного мероприятия в полном объеме, отложить рассмотрение вопроса на очередное заседание правления 13 мая 2014 года в 14 часов 00 минут».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«В соответствии с пунктом 6.6 Регламента работы правления департамента по тарифам Новосибирской области, утверждённого приказом руководителя департамента по тарифам Новосибирской области от 21.09.2010 № 78, в связи с уточнением (согласованием с Министерством строительства и ЖКХ Новосибирской области) целесообразности включения в расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» указанного мероприятия в полном объеме, отложить рассмотрение вопроса на очередное заседание правления 13 мая 2014 года в 14 часов 00 минут».

7. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска.

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов по вопросу об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (текст доклада прилагается, приложение № 6-В к настоящему протоколу).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» Давыдову А.Б., Галкину А.Н., Сидоренко Д.Л. задать вопросы Копытковой Н.Ю. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Копыткова Н.Ю., представители организации обсудили результаты проведенных расчетов и экспертизы, согласно докладу Копытковой Н.Ю.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 29 апреля 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» (ОГРН 1035401944852, ИНН 5405262589) «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 74,77 куб. м холодной воды в час в размере, согласно докладу Копытковой Н.Ю.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

*«Установить с 29 апреля 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» (ОГРН 1035401944852, ИНН 5405262589) «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 74,77 куб. м холодной воды в час **в размере 64145,03 тыс.руб.**, которая складывается из:*

- Расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), в размере 51316,02 тыс.руб.:

1) реконструкция водовода верхней зоны от ПК-110 до ТЭЦ 4 (инв. номер 3140) Д600 мм протяженностью 2,0 км ЦПИ;

2) реконструкция водопровода 6-го м/района (инв. номер 3272) Д 500 протяженностью 0,35 км ЦПИ.

- Налога на прибыль, в размере 12829,01 тыс.руб.»

8. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска.

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов по вопросу об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (*текст доклада прилагается, приложение № 7-В к настоящему протоколу*).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» Давыдову А.Б., Галкину А.Н., Сидоренко Д.Л., представителю ООО «АКВА СИТИ» Мартыненко В.В. задать вопросы Копытковой Н.Ю. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Копыткова Н.Ю., представители организаций обсудили результаты проведенных расчетов и экспертизы, согласно докладу Копытковой Н.Ю.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 29 апреля 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» (ОГРН 1125476185889, ИНН 5407480952) «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 300,15 куб. м холодной воды в час в размере, согласно докладу Копытковой Н.Ю.»

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Марунченко Е.Г. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Легостаева Е.О. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

*«Установить с 29 апреля 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» (ОГРН 1125476185889, ИНН 5407480952) «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 300,15 куб. м холодной воды в час в размере **92093,95 тыс.руб.**, которая складывается из:*

- Расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), в размере 73675,16 тыс.руб.:*

*1) строительство резервуаров чистой воды 2*10000 м³ на площадке Кировского участка насосно-фильтровальной станции № 1 (пусковой комплекс*

- 1 резервуар);

2) строительство водовода Д1000 мм протяженностью 0,31 км от водовода Д 1000 мм по ул. Северный проезд до водовода Д500 мм по ул. Чемская.

- Налога на прибыль в размере 18418,79 тыс.руб.»

Асмодьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Секретарь правления



А.С. Кашуба

Доклад

по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение спортивно – оздоровительного комплекса по Красному проспекту, г. Новосибирск», заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Эльбрус»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус» (ОГРН 1115476111706, ИНН 5402542676) (далее – Заявитель, ООО «Эльбрус») к электрическим сетям ОАО «РЭС» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение спортивно – оздоровительного комплекса по Красному проспекту, г. Новосибирск» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 53-15/96966 от 28.03.2014г., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **762 кВт**.

Мощность 762 кВт разрешается за счёт перераспределения мощности 6170 кВт, оформленной в акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (акт разграничения) между ОАО «РЭС» и ЗАО «Автоярус» от 24.12.2013 г.; соглашение о перераспределении максимальной мощности между ЗАО «Автоярус» и ООО «Эльбрус» б/н от 30.01.2014 г., уведомление о перераспределении мощности б/н от 25.12.2013 г.

Заявленная категория надежности – II.

Мощность 762 кВт разрешена от ПС 110 кВ Челюскинская.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний, приведены в соответствие с экономически обоснованными расходами на оплату труда при установлении тарифа на передачу электрической энергии и платы за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом ОАО «РЭС» составляет **95,259 тыс. руб.** (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют **95,259 тыс. руб.**

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (инвестиционная составляющая) отсутствует.

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **59,745 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 35,514 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **7,218 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 2,567 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **19,117 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтенная департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 12,586 тыс. руб.

3. Расходы на участие сетевой организации в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя в размере **5,605 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтенная департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,949 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **27,805 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтенная департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 11,412 тыс. руб.

Гл. эксперт отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



С.Г. Агапитова

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



А.И. Третьякова

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 249 кВт через объекты электросетевого хозяйства ООО «Сибэлектропривод»», заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Общества с ограниченной ответственностью «Сибэлектропривод» (ОГРН 1045400530922, ИНН 5401232181) (далее – Заявитель, ООО «Сибэлектропривод») к электрическим сетям ОАО «РЭС» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 249 кВт через объекты электросетевого хозяйства ООО «Сибэлектропривод» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее. Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основными принципами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ принципов ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства

Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 53-17/96781 от 27.03.2014г., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **10006,07 кВт**, в том числе:

- 9757,07 кВт (9218,2 кВт – с учётом коэффициента совмещения максимумов нагрузки трансформаторов) – технологически присоединенная мощность объектов электросетевого хозяйства, согласованная в акте разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (между ОАО «РЭС» и ООО «Сибэлектропривод») от 27.01.2014 г., в том числе:

- 4367,27 кВт – мощность, оформленная ООО «Сибэлектропривод» договором на подачу и потребление электрической энергии № 215 от 18.04.2006 г. (абонент № 4215) с ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для электроснабжения производственной площадки по ул. Петухова,69;

- 3992,4 кВт – транзитная мощность, разрешенная субабонентам ООО «Сибэлектропривод»;

- 1397,4 кВт – транзитная мощность, разрешенная для обеспечения резервного питания ОАО «НИИХТ» (1240 кВт) и МУП «Спецавтохозяйство» (157,4 кВт);

- **249 кВт – дополнительная мощность.**

Заявленная категория надежности – II.

Мощность 249 кВт разрешена ООО «Сибэлектропривод» от ПС 220 кВ Тулинская.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний, приведены в соответствие с экономически обоснованными расходами на оплату труда при установлении тарифа на передачу электрической энергии и платы за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом ОАО «РЭС» составляет **50,742 тыс. руб.** (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют **50,742 тыс. руб.**

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (инвестиционная составляющая) отсутствуют.

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **27,514 тыс. руб.** (без НДС), без НДС) со снижением на 23,228 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **2,742 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 1,066 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **10,694 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 10,659 тыс. руб.

3. Расходы на участие сетевой организации в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя в размере **5,745 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,999 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **8,333 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 2,504 тыс. руб.

Гл. эксперт отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



С.Г. Агапитова

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



А.И. Третьякова

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение здания складов по ул. Сибиряков – Гвардейцев, 62/2, г. Новосибирск», заказчик – Потребительский кооператив «Кооператив сибиряков»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Потребительского кооператива «Кооператив сибиряков» (ОГРН 1125476130482, ИНН 5403340231) (далее – Заявитель, Потребительский кооператив «Кооператив сибиряков») к электрическим сетям ОАО «РЭС» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение здания складов по ул. Сибиряков – Гвардейцев, 62/2, г. Новосибирск» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее. Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 53-17/97246 от 21.03.2014г., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **50 кВт**.

Мощность 50 кВт разрешается за счёт перераспределения мощности 590,8 кВт, оформленной в договоре на подачу и потребление электрической энергии №661 от 31.05.2004 между ОАО «Новосибирскэнергообл» и ЗАО «СИАЛ» для электроснабжения административно – производственного корпуса по ул. Сибиряков – Гвардейцев,62, акт разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон (акт разграничения) между ОАО «РЭС» и ЗАО «СИАЛ» б/н от 16.02.2004; соглашение о перераспределении максимальной мощности между ЗАО «СИАЛ» и ПК «Кооператив сибиряков» б/н от 15.06.2013, уведомление о перераспределении мощности б/н от 25.06.2013).

Заявленная категория надежности – III.

Мощность 50 кВт разрешена от ПС 220 кВ Тулинская.

Указанными техническими условиями, являющимися исходными данными для расчета индивидуальной платы по проекту за технологическое присоединение, предусмотрено строительство *КЛ 0,4 кВ от ТП-3645 до границы земельного участка Заявителя.*

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний, приведены в соответствии с экономически обоснованными расходами на оплату труда при установлении тарифа на передачу электрической энергии и платы за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом ОАО «РЭС» составляет **90,860 тыс. руб.** (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют **48,310 тыс. руб.**

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (инвестиционная составляющая) составляют **42,550 тыс. руб.**

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **27,346 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 63,514 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **3,766 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 1,322 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **6,286 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,786 тыс. руб.

3. В соответствии с пунктом 30.4 «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утверждённых постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004г. № 861, в случае, если мероприятия по технологическому присоединению, либо часть их осуществляется Заявителем, в договоре указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение для Заявителя уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

В соответствии с вышесказанным, на основании обращения Заявителя от 09.04.2014 № 53-99064 расходы на выполнение сетевой организацией технических условий исключены из платы в размере **42,550 тыс. руб.**

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **17,294 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 10,856 тыс. руб.

Гл. эксперт отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



С.Г. Агапитова

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



А.И. Третьякова

Доклад

по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» к электрическим сетям ОАО Научно-производственное объединение «Элсиб» по индивидуальному проекту «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54/2»

По результатам рассмотрения представленных ОАО Научно-производственное объединение «Элсиб» (*далее – ОАО НПО «Элсиб»*) материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» (ОГРН 1065406160115 ИНН 5406366238) (*далее – Заявитель*) к электрическим сетям ОАО НПО «Элсиб» по индивидуальному проекту «Технологическое присоединение энергопринимающих устройств ООО «СпринтИнфо» по адресу ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54/2» (*далее – индивидуальный проект*) департаментом по тарифам Новосибирской области (*далее департамент*) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО НПО «Элсиб» и расчет платы за технологическое присоединение произведены в соответствии с Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 и Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11.09.2012 № 209-э/1 (*далее – Методические указания*).

Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО НПО «Элсиб» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, утверждаемыми Федеральной службой по тарифам РФ и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний;
- расходы по мероприятиям «последней мили».

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпунктов «б» и «в») Методических указаний рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с выданными ОАО НПО «Элсиб» предварительными техническими условиями, заявленная мощность на присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет 95 кВт в счет мощности ОАО НПО «Элсиб» от ПС 110/10/6 кВ «Стеновая», которая переуступлена в пользу ООО «СпринтИнфо» соглашением о перераспределении мощности от 13.02.2014 № 10169000, заявленная категория надежности – II.

Указанными техническими условиями, являющимися исходными данными для расчета платы за технологическое присоединение, предусмотрена проверка возможности пропуска дополнительной мощности.

Департаментом плата за технологическое присоединение признана обоснованной в размере 9,586 тыс.руб. (без НДС), в соответствии с расчетом организации, в том числе.

1. Расходы подготовку сетевой организацией технических условий и их согласование в размере 5,021 тыс.руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий в размере 3,074 тыс. руб.

3. Расходы на участие сетевой организации в осмотре должностным лицом Ростехнадзора присоединяемых устройств Заявителя в размере 1,035 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере 0,456 тыс. руб.

Заместитель начальника отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



А.А. Меленчук

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



А.И. Третьякова

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	ООО фирма «Арго» (ОГРН 1025400511102, ИНН 5401176018)
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ООО фирма «Арго» обратилось в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» многоквартирных домов с помещениями общественного назначения (10 шт.), расположенных на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» (кадастровый номер земельного участка 54:19:120701:6060), заявленная ООО фирмы «Арго» нагрузка на подключение – 182,43 куб.м холодной воды в час. и 182,43 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.</p>
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
Система налогообложения	ОСНО

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка многоквартирных домов многоквартирных домов с помещениями общественного назначения (10 шт.), расположенных на территории

микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» ООО фирмы «Арго» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» – 182,43 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка многоквартирных домов с помещениями общественного назначения (10 шт.), расположенных на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» ООО фирмы «Арго» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» - 182,43 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения многоквартирных домов с помещениями общественного назначения (10 шт.), расположенных на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» ООО фирмы «Арго» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения многоквартирных с помещениями общественного назначения (10 шт.), расположенных на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» ООО фирмы «Арго» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (перечень мероприятий приведен в Приложении 1).

При этом ООО фирма «Арго» определило, что строительство наружных сетей водопровода, канализации, КНС будет выполнять за счет собственных сил и средств, т.е.:

1) строительство водовода Д500 мм протяженностью 5,5 км от водовода по пр. Дзержинского до микрорайона "Олимпийской Славы" в с. Каменка Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области;

2) строительство системы канализации микрорайона "Олимпийской Славы" в с. Каменка Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области:

2.1) напорный коллектор 2Д315 мм протяженностью 1,14 км от микрорайона "Олимпийской Славы";

2.2) самотечный коллектор Д 500 мм протяженностью 1,71 км до КНС производительностью 310,3 куб. м /час

2.3) КНС производительностью 310,3 куб.м/час;

2.4) напорный коллектор 2Д315 мм протяженностью 2,97 км от КНС производительностью 310,3 куб.м/час до коллектора № 6 Д1200 мм по ул. Волочаевская –Есенина;

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятии, направленного на увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

реконструкция водовода напорного от НС-3 до 3-го подъема завода Чкалова (инв. номер 9364).

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона

«Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятии, направленного на увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

реконструкция коллектора № 4 К23а-К26 (инв. Номер 19319), в т.ч. переход по эстакаде через р. Ельцовка, (устройство узлов регулирования сточных вод по ул. Селезнева-Писарева и ул. Ипподромская - Кавалерийская)

3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» рассчитан департаментом на основании представленных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» материалов (бизнес планов, экспертных пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НДС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643) и приведен в Приложении 2.

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению - многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Предлагается установить с 29.04.2014 индивидуальную плату:

1) за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению - многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с нагрузкой подключения – 182,43 куб. м холодной воды в час, в размере 139370,48 тыс. руб. (без НДС)

2) за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью фирмы «Арго» «Планируемые к подключению - многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона «Олимпийской Славы» в с. Каменка Новосибирского района» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с нагрузкой подключения – 182,43 куб. м сточных вод в час, в размере 5936,03 тыс. руб. (без НДС).

Зам. начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Н. Ю. Копыткова

Таблица к приложению № 5-В

Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО фирмы «Арго» "Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные на территории микрорайона "Олимпийской Славы" в с. Каменка Новосибирского района" к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"

№ п/п	Наименование мероприятия	Проект Организации		Расчет Департамента					Примечание
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Отклонения, тыс. руб. (гр.б-гр.4)	Обоснования	8	
1	Строительство водовода Д500 мм протяженностью 5,5 км от водовода по пр. Дзержинского до микрорайона "Олимпийской Славы" в с. Каменка Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	211 180,00	249192,40	0,00	0,00	-249 192,40			мероприятие выполняется силами и средствами ООО фирмы «Арго»
2	Реконструкция водовода напорного от НС-3 до 3-го подъема завода Чкалова (инв. номер 9364)	139 370,47	164 457,16	139 370,48	164 457,16	0,00			мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО фирмы "Арго"
3	Строительство системы канализации микрорайона "Олимпийской Славы" в с. Каменка Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области :	233 689,66	275 753,80	0,00	0,00	-275 753,80			мероприятие выполняется силами и средствами ООО фирмы «Арго»
3.1	Напорный коллектор 2Д315 мм протяженностью 1,14 км от микрорайона "Олимпийской Славы"	29 919,64	35 305,17	0,00	0,00	-35 305,17			мероприятие выполняется силами и средствами ООО фирмы «Арго»
3.2	Самотечный коллектор Д 500 мм протяженностью 1,71 км до КНС производительностью 310,3 куб. м /час	49 282,10	58 152,88	0,00	0,00	-58 152,88			мероприятие выполняется силами и средствами ООО фирмы «Арго»

3.3	КНС производительностью 310,3 куб.м/час	74 489,45	87 897,55	0,00	0,00	0,00	-87 897,55	мероприятие выполняется силами и средствами ООО Фирмы «Арго»
3.4	Напорный коллектор 2Д315 мм протяженностью 2,97 км от КНС производительностью 310,3 куб.м/час до коллектора № 6 Д1200 мм по ул. Волочаевская-Есенина	79 998,48	94 398,20	0,00	0,00	-94 398,20	мероприятие выполняется силами и средствами ООО Фирмы «Арго»	
4	Реконструкция коллектора № 4 К23а-К26, в т.ч. переход по эстакаде через р. Ельцовка (инв. Номер 19319) (устройство узлов регулирования сточных вод по ул. Селезнева-Писарева и Ипподромская-Кавалерийская)	6 098,98	7 200,00	5 936,03	7 004,51	-195,49	скорректированы затраты на зимнее время (в расчете - 2%), на непредвиденные расходы (в расчете 2%)	мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО Фирмы "Арго"
ИТОГО:		590 339,11	696 603,36	145 306,51	171 461,67	-525 141,69		

из них мероприятия по воде
стокам

350 550,47
239 788,64

413 649,56
282 953,80

139 370,48
5 936,03

164 457,16
7 004,51

-249 192,40
-275 949,29

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	ООО «Компания Сибирь-Развитие» (ОГРН 1035401944852, ИНН 5405262589)
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ООО «Компания Сибирь-Развитие» обратилось в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» многоквартирных домов с помещениями общественного назначения (7 шт.) по ул. Фадеева (кадастровый номер земельного участка 54:35:041225:32), заявленная ООО «Компания Сибирь-Развитие» нагрузка на подключение – 74,77 куб.м холодной воды в час и 74,77 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.</p>
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
Система налогообложения	ОСНО

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка многоквартирных домов (7 шт.) по ул. Фадеева ООО «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 74,77 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка многоквартирных домов (7 шт.) по ул. Фадеева ООО «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска - 74,77 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения многоквартирных домов (7 шт.) по ул. Фадеева ООО «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения многоквартирных домов (7 шт.) по ул. Фадеева ООО «Компания Сибирь-Развитие» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (перечень мероприятий приведен в Приложении 1).

При этом ООО «Компания Сибирь-Развитие» определило, что строительство наружных сетей водопровода и канализации будет выполнять за счет собственных сил и средств, т.е.:

1) строительство водовода для жилого района по ул. Фадеева Д 300 мм, протяженностью 1,9 км;

2) строительство канализации для жилого района по ул. Фадеева Д 315 мм, протяженностью 0,14 км.

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

1) реконструкция водовода верхней зоны от ПК-110 до ТЭЦ 4 (инв. номер 3140) Д600 мм протяженностью 2,0 км ЦПИ;

2) реконструкция водопровода 6-го м/района (инв. номер 3272) Д 500 протяженностью 0,35 км ЦПИ.

Мероприятий для расчета индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска не предусмотрено.

3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска рассчитан департаментом на

основании представленных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» материалов (бизнес планов, экспертных пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НДС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643) и приведен в Приложении 2.

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Предлагается установить с 29.04.2014 индивидуальную плату:

1) за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения – 74,77 куб. м холодной воды в час, в размере **64145,03** тыс. руб. (без НДС).

Зам. начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Н. Ю. Копыткова

Таблица к приложению № 6-П

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО "Компания Сибирь-Развитие" "Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева" к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска "ТОВБДОКАНАЛ" на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Проект Организация, всего за период	Расчет департамента						Обоснования
				Итого за период	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.								
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.								
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.								
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.								
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промышленые сети)	тыс. руб.								
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.								
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.								
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.								
1.2	Интервизиционные расходы, всего	тыс. руб.								
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.								
1.2.2	расходы на обслуживание заемных	тыс. руб.								
1.3	Надог на прибыль	"а								
2	Структура расходов									
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	51337,24	0,00						
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.								
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.								
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.								
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.								
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.								
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.								
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	51337,24	0,00	0,00	0,00				мероприятие выполняется силами и средствами ООО "Компания Сибирь-Развитие"
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.								
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	64773,91	64145,03	9520,00	54625,03				
3	Протяженность сетей	км	4,25	4,25						
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	1,90	1,90						мероприятие выполняется силами и средствами ООО "Компания Сибирь-Развитие"
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км								
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км								
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км								
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км								
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км								
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км								
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	1,90	1,90						мероприятие выполняется силами и средствами ООО "Компания Сибирь-Развитие"
3.2	Протяженность реконструируемых	км	2,35	2,35	0,35	2,00				
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	1794,50	1794,50						
5	Предлагаемые тарифы на подключение									
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./м								
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей									
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-								
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-								
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-								
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-								
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-								
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-								
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-								
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м								

Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО «Компания Сибирь-Развитие» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (7 штук) по ул. Фадеева» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование мероприятия	Проект Организации		Расчет департамента					Обоснования	Примечание
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Отклонения, тыс. руб. (гр.б-гр.д)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	Строительство водовода для жилого района 1 по ул. Фадеева Д 300 мм, протяженностью 1,9 км	51 337,24	60577,94	0,00	0,00	-60 577,94		мероприятие выполняется силами и средствами ООО «Компания Сибирь-Развитие»		
2	Строительство канализации для жилого района по ул. Фадеева Д 315 мм, протяженностью 0,14 км	4 603,24	5431,83	0,00	0,00	-5 431,83		мероприятие выполняется силами и средствами ООО «Компания Сибирь-Развитие»		
3	Реконструкция водоводов :	64 773,91	76433,21	64 145,03	75 691,14	-742,07	скорректированы затраты на непредвиденные расходы (в расчете - 2 %)	мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «Компания Сибирь-Развитие»		
3.1	Реконструкция водовода верхней зоны от ПК-110 до ТЭЦ 4 (инв. номер 3140) Д600 мм протяженностью 2,0 км ЦПИ	55 254,65	65200,49	54 718,20	64 567,48	-633,01		мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «Компания Сибирь-Развитие»		
3.2	Реконструкция водопровода 6-го м/района (инв. номер 3272) Д 500 протяженностью 0,35 км ЦПИ	9 519,26	11232,72	9 426,83	11 123,65	-109,06		мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «Компания Сибирь-Развитие»		
ИТОГО:		120 714,39	142 442,98	64 145,03	75 691,14	-66 751,84				
мероприятия из них вода		116 111,15	137 011,16	64 145,03	75 691,14	-61 320,02				
стоки		4 603,24	5 431,83	0,00	0,00	-5 431,83				

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за
подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной
ответственностью «АКВА СИТИ» «Планируемые к подключению многоквартирные
дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного
водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города
Новосибирска

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	ООО «АКВА СИТИ» (ОГРН 1125476185889, ИНН 5407480952)
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ООО «АКВА СИТИ» обратилось в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» многоквартирных домов ((36 штук) первый этап подключения – 3 дома) по ул. 1-я Чулымская (кадастровый номер земельного участка 54:35:061555:90), заявленная ООО «АКВА СИТИ» нагрузка на подключение – 300,15 куб.м холодной воды в час и 300,15 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.</p>
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
Система налогообложения	ОСНО

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка многоквартирных домов (36 штук) по ул. 1-я Чулымская ООО «АКВА СИТИ» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 300,15 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка многоквартирных домов (36 штук) по ул. 1-я

Чулымская ООО «АКВА СИТИ» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска - 300,15 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения многоквартирных домов (36 штук) по ул. 1-я Чулымская ООО «АКВА СИТИ» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения многоквартирных домов (36 штук) по ул.1-я Чулымская ООО «АКВА СИТИ» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (перечень мероприятий приведен в Приложении 1).

При этом ООО «АКВА СИТИ» определило, что строительство наружных сетей водопровода и канализации будет выполнять за счет собственных сил и средств, т.е.:

1) строительство водовода от ул. Котовского до площадки жилого комплекса ООО "АКВА СИТИ" Д600 мм протяженностью 3,5 км и 2Д 350 мм протяженностью 0,8 км;

2) строительство напорного коллектора 2 Д 300 мм протяженностью 2,53 км от площадки жилого комплекса ООО «АКВА СИТИ» до коллектора Д2000 мм по ул. Большой.

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на увеличение мощности (пропускной способности) централизованной системы МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

1) строительство резервуаров чистой воды 2*10000 м³ на площадке Кировского участка насосно-фильтровальной станции № 1 (пусковой комплекс - 1 резервуар);

2) строительство водовода Д1000 мм протяженностью 0,31 км от водовода Д 1000 мм по ул. Северный проезд до водовода Д500 мм по ул. Чемская.

Мероприятий для расчета индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» - «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска не предусмотрено.

3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) 1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска рассчитан департаментом на основании представленных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» материалов (бизнес планов, экспертных

пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НДС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643) и приведен в Приложении 2.

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Предлагается установить с 29.04.2014 индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» «Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул.1-я Чулымская» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения – 300,15 куб. м холодной воды в час, в размере 92 093,95 тыс. руб. (без НДС).

Зам. начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Н. Ю. Копыткова

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО "АКВА СИТИ" "Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул. 1-я Чулымская" к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска "ГОРВО/ДОКАНАЛ" на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Проект Организации, всего за период	расчет департамента						Обоснования
				Всего за период	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс руб								
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс руб								
1.1.1	расходы на проектирование	тыс руб								
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс руб								
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс руб								
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс руб								
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс руб								
1.1.6	прочие расходы	тыс руб								
1.2	Внерезидентские расходы, всего	тыс руб								
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс руб								
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс руб								
1.3	Налог на прибыль	%								
2	Структура расходов									
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс руб	160 340,00	0,00						мероприятие выполняется силами и средствами ООО "АКВА СИТИ"
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс руб								
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс руб								
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс руб								
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс руб								
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс руб								
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс руб								
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс руб	160 340,00	0,00	0,00	0,00	0,00			мероприятие выполняется силами и средствами ООО "АКВА СИТИ"
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс руб								
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс руб								
3	Протяженность сетей	км	2,53	2,53		0,80	1,73			
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	2,53	2,53		0,80	1,73			
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км								
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км								
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км								
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км								
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км								
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км								
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	2,53	2,53		0,80	1,73			

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Организации, всего за период	Всего за период	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год	Обоснования
3.2	Реконструируемых сетей	км								
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	7 203,60	7 203,60						
5	Предлагаемые тарифы на подключение									
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./м								
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей									
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-								
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-								
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-								
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-								
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-								
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-								
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-								
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб. м								

Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО «АКВА СИТИ» "Планируемые к подключению многоквартирные дома (36 штук) по ул. 1-я Чулымская" к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ"

№ п/п	Наименование мероприятия	Проект Организации			Расчет департамента				Примечание
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Отклонения, тыс. руб. (гр.б-гр.д)	Обоснования	9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Строительство водовода от ул. Котовского до площадки жилого комплекса ООО "АКВА СИТИ" Д600 мм протяженностью 3,5 км и 2Д 350 мм протяженностью 0,8 км	180 300,00	212 754,00	0,00	0,00	-212 754,00		мероприятие выполняется силами и средствами ООО "АКВА СИТИ"	
2	Строительство напорного коллектора 2 Д 300 мм протяженностью 2,53 км от площадки жилого комплекса ООО "АКВА -СИТИ" до коллектора Д2000 мм по ул. Большой	160 340,00	189 201,20	0,00	0,00	-189 201,20		мероприятие выполняется силами и средствами ООО "АКВА СИТИ"	
3	Строительство резервуаров чистой воды 2 *10000 м3 на площадке Кировского участка насосно-фильтровальной станции № 1 (пусковой комплекс - 1 резервуар)	68 970,00	81 380,00	69 371,25	81 858,07	478,07	скорректированы затраты на зимнее время (в расчете - 2 %); на непредвиденные расходы (в расчете - 2 %); налог на прибыль рассчитан в соответствии с положениями действующего законодательства	мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО "АКВА СИТИ"	
4	Строительство водовода Д1000 мм протяженностью 0,31 км от водовода Д 1000 мм по ул. Северный проезд до водовода Д500 мм по ул. Чемская	22 720,00	26 810,00	22 722,70	26 812,79	2,79		мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО "АКВА СИТИ"	
ИТОГО:		432 330,00	510 145,20	92 093,95	108 670,86	-401 474,34			
из них мероприятия по воде		271 990,00	320 944,00	92 093,95	108 670,86	-212 273,14			
стокам		160 340,00	189 201,20	0,00	0,00	-189 201,20			